



**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ**

**ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА**

**TOPOLYA KÖZSÉG**

**HIVATALOS LAPJA**

**Број 7 – Година LVI  
01. март 2024. г. , Бачка Топола**

**LVI. évfolyam–7. Szám  
Topolya, 2024. március 1.**

55.

A Topolyai Telekrendezési, Útkezelési, Kommunális, Településtervezési és -rendezési Közvállalat alapítói határozatának összhangba hozataláról szóló határozat módosításáról és kiegészítéséről szóló határozat 2. szakasza 1. bekezdésének 1. albekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja 2016/17 és 2018/14. számok) és a Topolyai Telekrendezési, Útkezelési, Kommunális, Településtervezési és -rendezési Közvállalat alapítói határozatának 2. szakasza 1. bekezdésének 1. albekezdése alapján, Topolya Községi Tanácsának 464-17/2024-V számú, 2024. 02. 28-án kelt jóváhagyásával, a Topolyai Telekrendezési, Útkezelési, Kommunális, Településtervezési és -rendezési KV Felügyelőbizottsága 2024. február 28-i ülésén meghozza az alábbi:

### HATÁROZATOT

## HIRDETÉS KIÍRÁSÁRÓL A MÁSODIK KÖRBE ÍRÁSOS AJÁNLATOK BEGYŰJTÉSÉRE A TOPOLYA KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN LÉVŐ BEÉPÍTETLEN TELEK RENDELTETÉSE MEGVALÓSÍTÁSÁIG TÖRTÉNŐ BÉRLÉSÉRE VONATKOZÓAN

### A HIRDETÉS TÁRGYA

1. Hirdetést teszünk közzé írásos ajánlatok begyűjtésére a második körben Topolya Község köztulajdonában lévő telek bérlésére rendeltetése megvalósításáig **1 (egy) mezőgazdasági évi időszakra**, melynek összterülete **13 ha – 35 a – 41 m<sup>2</sup>**, Topolya – város K. K., 6569. számú ingatlanlapja, s amely a Topolyai Ipari Zóna területén található:

A parc. száma	Utca	Kataszteri osztály	Terület ha - a - m <sup>2</sup>
6104/1	Újvidék	2. osztályú szántóföld	03-69-55
6105/6	Újvidék	2. osztályú szántóföld	00-95-36
6105/7	Újvidék	2. osztályú szántóföld	00-87-16
6105/8	Újvidék	2. osztályú szántóföld	00-78-48
6112/5	Újvidék	2. osztályú szántóföld	01-30-00
6133/4	Újvidék	2. osztályú szántóföld	01-61-86
6133/5	Újvidék	2. osztályú szántóföld	01-39-82
6135/11	Újvidék	2. osztályú szántóföld	01-80-14
6153/2	Becsei út	2. osztályú szántóföld	00-45-27
6174/8	Becsei út	2. osztályú szántóföld	00-05-09
6176/2	Becsei út	2. osztályú szántóföld	00-42-68

2. A dokumentációba való betekintés: A kataszteri parcellák grafikai áttekintését és azon köztulajdonban lévő telkek listáját, amelyek a bérlés tárgyát képezik a rendeltetésük megvalósításáig, az Első Vajdasági Ipari Park – Topolyai Logisztikai Központ irodájában tehető meg, a Tito marsall 30. cím alatt, munkanapokon 7:00-15:00 óráig, kapcsolattartó személy: Radomir Kuzmanović, mobiltelefonszám 065/4044080.

3. A hirdetésben szereplő telkek a látott állapotban vehetők bérbe, és a telek felhasználója nem hivatkozhat azok természeti hiányosságaira.

4. Abban az esetben, ha a hirdetés kiírását követően a hirdetésben meghatározott területek bármilyen törvényi alapon megváltoznának, a további eljárást, mely a köztulajdonban levő telkek bérlésére vonatkozik a rendeltetésük megvalósításáig, csak a telkek így meghatározott területe esetében folytatják.

5. Az összes fellépő költséget, mely a köztulajdonban levő telkek bérlése során keletkezik a rendeltetésük megvalósításáig, az a személy állja, aki ideiglenes használatra elnyeri a telket.

6. A hirdetésben szereplő telket a rendeltetése megvalósításáig, s **kizárólag mezőgazdasági termelésre adjuk bérbbe**, a szerződéskötés napjától a termények betakarításig, de legkésőbb 2024. október 31-ig, és más célra nem használható,

7. A hirdetésben szereplő telket a bérlő nem adhatja más személyeknek bérbbe.

### A HIRDETÉSRE VALÓ JELENTKEZÉS FELTÉTELEI

A köztulajdonban levő építési telek rendeltetése megvalósításáig történő bérlésére vonatkozó írásos ajánlatok vételi eljárásában való részvételi jog minden jogi és természetes személyt megillet.

- jogi személyek (kivonat a Gazdasági Nyilvántartásból, kivonat a Mezőgazdasági Gazdaságok Nyilvántartásából)

- természetes személyek: (személyi igazolvány, kivonat a Mezőgazdasági Gazdaságok Nyilvántartásából)

### A HIRDETÉSRE VALÓ JELENTKEZÉS

Az írásos ajánlatokat személyesen vagy pedig postán, lepecsételt borítékban kell benyújtani, melynek elülső oldalán az alábbi címet kell feltüntetni:

Topolyai Telekrendezési, Útkezelési, Kommunális, Településtervezési és -rendezési KV, Topolya, Tito marsall 70.

Szükséges feltüntetni az alábbi feliratot: AJÁNLAT – NEM FELBONTANDÓ

A boríték hátoldalán: vezetéknév, név / elnevezés, az ajánlattevő címe

Az ajánlat mellett az ajánlattevő kötelezően benyújtja a hirdetésben előírt anyagot.

### JELENTKEZÉSI HATÁRIDŐ

Az ajánlatok benyújtásának határideje a hirdetés közzétételétől számított 15 nap, vagyis **2024. március 1-jétől 2024. március 18-án 12:00 óráig**.

A késve érkező, illetve hiányos jelentkezéseket nem vesszük figyelembe.

### ÁR ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

A köztulajdonban levő telek kezdő bérleti díja **350,79 euró/ 1 hektár** dinár ellenértéke a Szerb Nemzeti Banknak a befizetés napján érvényes középárfolyama szerint.

A bérleti díj fizetése egyéves időszakokra történik, legfeljebb két hathavi részletben a köztulajdonban levő telek rendeltetésének megvalósításáig történő bérléséről szóló szerződés megkötésétől számítva.

### AZ AJÁNLATOK NYILVÁNOS FELBONTÁSA

Az ajánlatok nyilvános felbontását a Topolyai Telekrendezési, Útkezelési, Kommunális, Településtervezési és -rendezési KV irodájában tartjuk, a Tito marsall 70. szám alatt, **2024. március 18-án 12:30 órakor**. Az érdekeltek jelen lehetnek az ajánlatok felbontásánál.

Ardalić Milan, s.k.  
a Felügyelőbizottság elnöke

56.

A helyhatósági választásokról szóló törvény (Az SZK Hivatalos Közlönye, 14/22. szám) 25. szakaszának 3. bekezdése alapján, Topolya Községi Választási Bizottsága a 2024. február 29-i ülésén meghozta a

## **HATÁROZATOT TOPOLYA KÖZSÉGI VÁLASZTÁSI BIZOTTSÁGA ÜGYRENDJÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL**

### **1. szakasz**

Topolya Községi Választási Bizottsága Ügyrendjének (Topolya Község Hivatalos Lapja, 6/2022. szám) 18. szakaszak az alábbiak szerint módosul:

„A Bizottság munkája ülések keretében folyik, amelyek lehetnek rendesek vagy telefonosak. A rendes üléseket a Bizottság székhelyén tartják. Rendkívül sürgős és indokolt esetekben tartható telefonos ülés, a jelen Ügyrenddel összhangban.”

### **2. szakasz**

Az Ügyrend 28. szakasza után a 28a szakasz következik, az alábbiak szerint:

„Rendkívül sürgős és indokolt esetekben, amikor nincsenek meg a rendes ülés megtartásának feltételei, a Bizottság elnökének, illetve elnökhelyettesének utasítása nyomán, telefonos ülés tartható.

A telefonos ülésen a Bizottság tagjai telefonon keresztül nyilatkoznak, a jelen Ügyrend 27. szakaszában előirányzott módon, konkrét, pontosan megfogalmazott kérdésről, illetve aktusról, amelynek a tartalmáról a tagokat az elnök, illetve az elnökhelyettes által felhatalmazott személy tájékoztatja.

A tagok telefonos ülésen tett nyilatkozatáról a jelen szakasz 2. bekezdésében szereplő, felhatalmazott személy hivatali feljegyzést készít, amely az alábbiakat tartalmazza:

- a szavazatát leadó tag családi és utónevét,
- a szavazás dátumát és időpontját,
- a szavazásra bocsátott kérdést, illetve aktust, valamint, hogy a tag mellette vagy ellene szavazott, illetve tartózkodott-e,
- a hivatali feljegyzést készítő személy aláírását.

A hivatali feljegyzést csatolni kell a jegyzőkönyvhöz, s annak elválaszthatatlan részét képezi.”

### **3. szakasz**

Az Ügyrend 31. szakaszának 4. bekezdése után az 5. bekezdés következik, az alábbiak szerint:

„A telefonos ülés megtartásáról jegyzőkönyv készül, amely tartalmazza az ülés megtartásának dátumát és időpontját, annak megállapítását, hogy az ülést az elnök, illetve az elnökhelyettes hívta össze telefonon keresztül, a kérdést, amiről a tagok nyilatkoztak, a telefonos ülésen részt vett tagok nevét és a szavazás eredményét, s fel kell tüntetni, hogy mely tagok nem vettek részt és milyen okból, a tag különálló véleményét, amennyiben kéri, hogy kerüljön be a jegyzőkönyvbe, valamint az ülés időtartamát. A jelen bekezdésben szereplő jegyzőkönyvet a Bizottság elnöke, illetve az ülés elnöklője, valamint a jegyzőkönyvvezető-referens írja alá.

## 4. szakasz

E határozat meghozatala napján lép hatályba, s megjelenik a Köztársasági Választási Bizottság hivatalos honlapján, Topolya község hivatalos honlapján és Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉG  
KÖZSÉGI VÁLASZTÁSI BIZOTTSÁG  
Szám: 013-12/2024-V  
Kelt: 2024. 02. 29-én  
Topolya

MÁK ÁRPÁD, s.k.  
A KÖZSÉGI VÁLASZTÁSI BIZOTTSÁG  
ELNÖKE

57.

A népképviselő-választásról szóló törvény 45. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 14/22. szám) és A népszavazásról és népi kezdeményezésről szóló törvény 79. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 111/21. és 119/21. szám) alapján, Topolya Községi Választási Bizottsága a 2024. február 29-én tartott 70. ülésén meghozta az alábbi

## HATÁROZATOT

**A BÁCSKOSSUTHFALVA, GUNARAS ÉS NJEGOŠEVO HELYI KÖZÖSSÉGEK TERÜLETÉN  
2024. MÁRCIUS 3-ÁN TARTANDÓ NÉPSZAVAZÁSON TÖRTÉNŐ SZAVAZÁSHOZ  
SZÜKSÉGES SZAVAZÓLAPOK SZÁMÁRÓL SZÓLÓ HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

1. A Bácskossuthfalva, Gunaras és Njegoševo helyi közösségek területén 2024. március 3-án tartandó népszavazáson történő szavazáshoz szükséges szavazólapok számáról szóló határozat (Topolya Község Hivatalos Lapja, 6/2024. szám) (a továbbiakban: határozat) 2. pontjában az alábbi számok módosulnak:

- a „6837” szám helyett a „**6836**” szám szerepel
- a „4574” szám helyett a „**4573**” szám szerepel
- az „1434” szám helyett az „**1433**” szám szerepel

2. A határozat többi része nem változik.

3. E határozat megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

Szám: 014-12/2024-V-1  
Topolya, 2024. 02. 29-én

TOPOLYA KÖZSÉGI  
VÁLASZTÁSI BIZOTTSÁGA

Mák Árpád, s.k.  
elnök

58.

A Topolya község szociális védelméről szóló határozat 30. szakaszának 2. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja 9/2014., 16/2014., 5.1/2016., 7.1/2019., 6/2021., 12/2022. és 40.2/2022. szám) és Topolya község Statútuma 64. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5.1/2019. szám) alapján, Topolya Községi Elnöke meghozta az alábbi

## SZABÁLYZATOT

### a gyermek személyes kísérői szolgáltatásának nyújtásáról szóló szabályzat módosításáról

#### 1. szakasz

A gyermek személyes kísérői szolgáltatásának nyújtásáról szóló szabályzat (Topolya Község Hivatalos Lapja, 11/2014., 16/2015. és 2/2019. szám) 9. szakaszában a „20.000,00 dinár” szöveg helyett az alábbi szöveg kell, hogy álljon:

„24.000,00 dinár”.

#### 2. szakasz

E szabályzat meghozatala napján lép hatályba, de 2024. február 1-jétől alkalmazandó, s megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉG  
KÖZSÉGI ELNÖK  
Szám: 110-10/2024-V  
Kelt: 2024. 02. 23-án  
Topolya

Szatmári Adrián, s.k.  
Községi Elnök

59.

Topolya község Statútuma 64. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5.1/2019 szám) alapján, Topolya Községi Elnöke 2024. február 29-én meghozta az alábbi

## VÉGZÉST

### A МУЗЕЈ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА- TOPOLYA KÖZSÉG MÚZEUMA- MÚZEUM OBCE BÁČSKA TOPOLA - МУЗЕЈ ОПШТИНИ БАЧКА ТОПОЛЯ MUNKAKÖREINEK MEGSZERVEZÉSÉRŐL ÉS BESOROLÁSÁRÓL SZÓLÓ SZABÁLYZAT JÓVÁHAGYÁSÁRÓL

#### I.

Ezennel jóváhagyásra kerül a Музеј општине Бачка Топола- Topolya Község Múzeuma- Múzeum obce Báčska Topola - Музеј општини Бачка Тополя munkaköreinek megszervezéséről és besorolásáról szóló 36/2024. számú, 2024. 02. 28-án kelt szabályzat.

#### II.

E végzés megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA  
KÖZSÉGI ELNÖKE  
Szám: 110-4/2024  
Kelt: 2024. 02. 29-én  
Topolya

Szatmári Adrián, s.k.  
Községi Elnök

60.

A költségvetési rendszerről szóló törvény 5. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 54/2009., 73/2010., 101/2010., 101/2011., 93/2012., 62/2013., 63/2013.-helyesb.,108/2013., 142/2014., 103/2015., 99/2016., 113/2017., 95/2018., 31/2019., 72/2019., 149/2020., 118/2021., 118/2021.-másik törvény, 138/2022. és 92/2023. szám) és a Topolya község 2024. évi költségvetéséről szóló határozat 12. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 38.1/2023. szám) alapján, Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának vezetője meghozza az alábbi

## VÉGZÉST KÖLTSÉGVETÉSI TÉTEL MEGNYITÁSÁRÓL

### I.

A **Tartományi Sport és Ifjúsági Titkárság és Topolya Község** között létrejött, a **Vajdaság AT területén lévő sportlétesítmények építési, fenntartási és felszerelési külön programjainak – projektjeinek finanszírozásáról szóló, 116-454-726/2023-04 számú, 2023. 10. 23-án kelt szerződés** (a mi számunk: 4-39/2023-V-1, kelt: 2023. 10. 27-én) alapján megnyitjuk az alábbi költségvetési tételt az **5. rész - KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI HIVATAL, 5.0. fejezet – Községi Közigazgatási Hivatal, 9. Program – ALAPFOKÚ OKTATÁS, Projekt: 2003-5901 – Parkettacsere a topolyai Csáki Lajos tornatermében, 912. feladatkör, 17-es támogatási forrás, 511. gazdasági besorolás, (109.1 helyrend – Épületek és építmények)** keretében **9.442.128,00** dinár tervezett összeggel.

### II.

A költségvetési rendszerről szóló törvény 5. szakaszának 8. bekezdésével összhangban a **szűkebb értelemben vett kapitális célirányos átutalásokból a község javára a VAT-tól** (kontó: **733252**) 2023 utolsó negyedévében érkezett **9.442.128,00** dinár nem került felhasználásra az év végéig, így a **321211 A bevételi és jövedelmi többlet elosztása** kontón könyvelték el, **17-es** támogatási forrással, amit a 2024. évi költségvetés újraelosztásáról szóló határozatban szabályoznak.

### III.

A jelen végzés I. pontjában említett eszközök a szerződéssel összhangban kerülnek felhasználásra.

### IV.

E végzés megvalósításáról a Pénzügyi, Közbevételeket Megállapító és Megfizetető Osztály gondoskodik.

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
VAJDASÁG AT  
TOPOLYA KÖZSÉG  
KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI HIVATAL  
Szám: 400-2/2024-III-1  
Kelt: 2024. 01. 09.  
Topolya

Szedlár Péter, s.k.  
a Községi Közigazgatási Hivatal  
vezetője

Topolya Községi Elnöke 2024. 01. 09-én jóváhagyta a költségvetési tétel megnyitásáról szóló végzést.

Szatmári Adrián, s.k.  
Községi Elnök

61.

A költségvetési rendszerről szóló törvény 5. szakasza (Az SZK Hivatalos Közlönye, 54/2009., 73/2010., 101/2010., 101/2011., 93/2012., 62/2013., 63/2013.-helyesb.,108/2013., 142/2014., 103/2015., 99/2016., 113/2017., 95/2018., 31/2019., 72/2019., 149/2020., 118/2021., 118/2021.-másik törvény, 138/2022. és 92/2023. szám) és a Topolya község 2024. évi költségvetéséről szóló határozat 12. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 38.1/2023. szám) alapján, Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának vezetője meghozza az alábbi

## VÉGZÉST KÖLTSÉGVETÉSI TÉTEL MEGNYITÁSÁRÓL

### I.

A Bányászati és Energetikai Minisztérium és Topolya Község között létrejött, a családi házak és lakások energetikai felújításának társfinanszírozásáról szóló, Topolya község által végrehajtandó, 401-00-986/19/2023-06 számú, 2023. 07. 20-án kelt szerződés (a mi számunk: 31-28/2023-V, kelt 2023. 07. 20-án) alapján megnyitjuk az alábbi költségvetési tételt az **5. rész - KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI HIVATAL, 5.0. fejezet – Községi Közigazgatási Hivatal, 17. Program – ENERGIAHATÉKONYSÁG ÉS MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁSOK, Programtevékenység: 0501-0001 – Energiagazdálkodás, 436. feladatkör, 17-es támogatási forrás, 472. gazdasági besorolás keretében, 5.000.000,00 dinár tervezett összeggel (a Topolya község 2024. évi költségvetéséről szóló határozat Indokolásában: 159. helyrend – Szociális védelmi térítmény a költségvetésből, a teljes összeg 20.000.000,00 dinár, mégpedig: 01-es forrás = 10.000.000,00 dinár, 13-as forrás = 5.000.000,00 dinár és 17-es forrás = 5.000.000,00 dinár).**

### II.

A költségvetési rendszerről szóló törvény 5. szakaszának 8. bekezdésével összhangban a **szűkebb értelemben vett kapitális célirányos átutalásokból a község javára a Köztársaságtól** (kontó: 733154) 2023 utolsó negyedévében érkezett **5.000.000,00** dinár nem került felhasználásra az év végéig, így a **321211 A bevételi és jövedelmi többlet elosztása** kontón könyvelték el, **17-es** támogatási forrással, amit a 2024. évi költségvetés újraelosztásáról szóló határozatban szabályoznak.

### III.

A jelen végzés I. pontjában említett eszközök a szerződéssel összhangban kerülnek felhasználásra.

### IV.

E végzés megvalósításáról a Pénzügyi, Közbevételeket Megállapító és Megfizettető Osztály gondoskodik.

SZERB KÖZTÁRSASÁG  
VAJDASÁG AT  
TOPOLYA KÖZSÉG  
KÖZSÉGI KÖZIGAZGATÁSI HIVATAL  
Szám: 400-2/2024-III-2  
Kelt: 2024. 01. 09.  
Topolya

Szedlár Péter, s.k.  
a Községi Közigazgatási Hivatal  
vezetője

Topolya Községi Elnöke 2024. 01. 09-én jóváhagyta a költségvetési tétel megnyitásáról szóló végzést.

Szatmári Adrián, s.k.  
Községi Elnök



Sor- szám	TARTALOM	Oldal
55.	Határozat hirdetés kiírásáról a második körben írásos ajánlatok begyűjtésére a Topolya község köztulajdonában lévő beépítetlen telek rendeltetése megvalósításáig történő bérlésére vonatkozóan	331
56.	Határozat Topolya Községi Választási Bizottsága Ügyrendjének módosításáról és kiegészítéséről	333
57.	Határozat a Bácskossuthfalva, Gunaras és Njegoševo helyi közösségek területén 2024. március 3-án tartandó népszavazáson történő szavazáshoz szükséges szavazólapok számáról szóló határozat módosításáról	334
58.	Szabályzat a gyermek személyes kísérői szolgáltatásának nyújtásáról szóló szabályzat módosításáról	335
59.	Végzés a Музеј општине Бачка Топола- Topolya Község Múzeuma- Múzeum obce Bácska Topola - Музей општини Бачка Тополя munkaköreinek megszervezéséről és besorolásáról szóló szabályzat jóváhagyásáról	335
60.	Végzés költségvetési tétel megnyitásáról	336
61.	Végzés költségvetési tétel megnyitásáról	337

**Kiadó:** Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának Általános Közigazgatási és Társadalmi Tevékenységügyi, a Községi Szervek Teendőivel és a Közös Teendőkkel Foglalkozó Osztálya. Telefonszám: 715-310. Felelős szerkesztő: a Községi Képviselő-testület titkára. A 2024. évi előfizetés 15.000,00 dinár, az alábbi beszédési számlára: 840-70640-56 Topolya községi költségvetésének végrehajtása, Topolya Község Hivatalos Lapjára.